

STAROSTA POZNAŃSKI

ul. Jackowskiego 18

60-509 Poznań

WD.6740.45.2016

Poznań, dnia 15 grudnia 2016

DECYZJA Nr 23/2016

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016r. poz. 23 z późn. zm.) - zwanej dalej „k.p.a.”, oraz na podstawie art.11a ust.1, art.11f ust.1, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2031 z późn. zm.) - zwanej dalej „Ustawą”, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.10.2016r. (data wpływu) oraz uzupełnienia z dnia 9.11.2016r. i 10.11.2016r. (data wpływu) Pełnomocnika Pana Michała Baumgart działającego z upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu, działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu w Poznaniu w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn „Przebudowa/ rozbudowa drogi powiatowej nr 2410 P na odcinku Węzeł Kleszczewo (S5)- Gowarzewo- Żalasewo (do skrzyżowania z ul. Olszynową), gmina Kleszczewo, Kostrzyn i Swarzędz, powiat poznański, województwo wielkopolskie” z rygorem natychmiastowej wykonalności

Udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

na rzecz

Zarząd Powiatu w Poznaniu

ul. Jackowskiego 18

60-509 Poznań

pn „Przebudowa/ rozbudowa drogi powiatowej nr 2410 P na odcinku Węzeł Kleszczewo (S5)- Gowarzewo- Żalasewo (do skrzyżowania z ul. Olszynową), gmina Kleszczewo, Kostrzyn i Swarzędz, powiat poznański, województwo wielkopolskie” z rygorem natychmiastowej wykonalności, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych (oznaczonego linią przerywaną koloru zielonego na mapach stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji) obejmującego następujące nieruchomości, bądź ich części, oznaczone w ewidencji gruntów:

- gmina Kostrzyn, obręb Trzek, ark. 1, dz. o nr ewid. 272/1, 338, 344/3, 280, 343, 281, 272/4, 342, 255, 340/2, 286/5, 340/1, 286/4, 286/2 286/1, 431/3, 339/7, 297, 335/16, 335/19. 335/14, 335/8, 335/9, 335/10, 289, 294/1, 294/3, 431/4, 431/1, 339/5, 339/4, 298, 349, 294/16
- gmina Kleszczewo, obręb Gowarzewo, ark. 2, dz. o nr ewid. 138, 141, 139, 142/6, 128/12, 140, 142/8, 127/5, 127/6, 142/7, 127/3, 142/1, 487/1, 487/6, 146/2, 146/1, 145/1, 487/2, 145/2, 142/2, 485/19, 202, 200/1, 127/1, 124/2, 200/2, 211, 205/31, 205/30, 207, 88/22, 635, 173, 187, 782/3, 174, 92/3, 92/10, 92/11, 92/5, 495/2, 185, 494, 492/8, 91, 176/4, 176/5, 175/2, 175/1, 568/1, 567, 152,
- gmina Kleszczewo, obręb Gowarzewo, ark. 1, dz. o nr ewid. 51/2, 52/1, 52/6, 59, 58, 60, 70/3, 70/4, 67/5, 67/9, 67/6, 67/20, 72, 68/3, 67/18, 67/23, 68/4, 68/5, 65/20, 66, 65/12, 65/26, 755, 71, 62/1, 61, 73, 498, 3/7, 462, 9/1, 85/1, 501/2, 2, 8, 1, 6, 7, 10
- gmina Kleszczewo, obręb Gowarzewo, ark. 5, dz. o nr ewid. 443/1, 440/5, 424, 442/32, 442/31, 442/29, 442/28, 442/27, 442/26, 442/25, 442/11, 440/4, 441, 442/9, 442/10, 437/13, 440/1, 440/3
- gmina Kleszczewo, obręb Gowarzewo, ark. 3, dz. o nr ewid. 251/3, 251/1, 225
- gmina Swarzędz, obręb Kruszewnia, ark. 3, dz. o nr ewid. 25, 24/8, 24/19, 21, 4/3, 4/19, 4/22, 4/25, 3

- gmina Swarzędz, obręb Kruszewnia, ark. 1, dz. o nr ewid. 46/17,1/37,1/49,1/3
- gmina Swarzędz, obręb Rabowice, ark. 7, dz. o nr ewid. 67/16, 67/22, 68/2, 67/3, 53/1, 52/16,
- gmina Swarzędz, obręb Rabowice, ark. 1, dz. o nr ewid. 44/1, 44/4, 43/16, 43/36, 68/1,1/3, 43/1, 42/1, 41
- gmina Swarzędz, obręb Zalasewo, ark. 10, dz. o nr ewid. 198, 625
- gmina Swarzędz, obręb Zalasewo, ark. 11, dz. o nr ewid. 189, 180/6

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii

1. W zakresie powiązania drogi z innymi drogami publicznymi należy zachować warunki wynikające z ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r poz. 1440) i rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r. poz. 124).
2. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.
3. Przedmiotowa inwestycja posiada skrzyżowania z drogami publicznymi:
 - km 1+141,27 - z drogą gminną 329004P;
 - km 2+552,82 - z drogą powiatową 2429P (ul. Tulecka);
 - km 2+720,91 - z drogą powiatową 2429P (ul. Siekiericka) i drogą gminną 329006P (ul. Trzecka);
 - km 2+893,59 - z drogą gminną 329000P (ul. Akacyjowa);
 - km 3+202,62 - z drogą gminną 320025P (ul. Starowiejska);
 - km 3+268,96 - z drogą gminną 329005P (ul. Rabowicka);
 - km 3+380,36 - z drogą gminną 329003P (ul. Topolowa);
 - km 5+128,36 - z drogą gminną 323644P (ul. Świerkowa);
 - km 5+564,71 - z drogą gminną (bez numeru) (ul. Czarnoleska);
 - km 6+194,10 - z drogą gminną (bez numeru) (ul. Białowieska).

II. Określenie linii rozgraniczających teren

1. Ustalam linie rozgraniczające teren inwestycji (linia przerywana koloru czerwonego) na mapach zasadniczych w skali 1:500 (mapy przyjęte przez Starostę Poznańskiego do zasobu powiatowego dnia 16.03.2016r. i zaewidencjonowane pod nr P.3021.2016.3487), stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej decyzji. Linie rozgraniczające teren określają jednocześnie granice projektowanego pasa drogowego drogi powiatowej.
2. Zgodnie z art.12 ust.2 Ustawy, linie rozgraniczające teren, w tym granice pasów drogowych, ustalone niniejszą decyzją stanowią linie podziału nieruchomości, oznaczone linią przerywaną koloru czerwonego.
3. Ustalam, że liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości:
 - 3.1. Nieruchomości w całości objęte liniami rozgraniczającymi teren, stanowiące już własność Powiatu Poznańskiego, położone w granicach istniejącego pasa drogowego drogi powiatowej oznaczone w poniższej tabeli nr 1

Gmina	Obręb	arkusz	nr działki	Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
1	2	3	4	5
Kostrzyn	Trzek	1	272/4	PO1F/00044149/0
Kostrzyn	Trzek	1	297	PO1F/00044149/0
Kleszczewo	Gowarzewo	5	441	PO1D/00034549/9
Kleszczewo	Gowarzewo	2	140	PO1D/00034549/9
Kleszczewo	Gowarzewo	2	142/1	22032
Kleszczewo	Gowarzewo	2	145/1	PO1D/00053035/2
Kleszczewo	Gowarzewo	2	146/1	PO1D/00053035/2
Kleszczewo	Gowarzewo	2	174	PO1D/00034549/9
Kleszczewo	Gowarzewo	2	495/2	35038
Kleszczewo	Gowarzewo	2	492/8	PO1D/00048694/1
Kleszczewo	Gowarzewo	1	72	PO1D/00034549/9

Swarzędz	Rabowice	7	68/2	PO2P/00247346/1
Swarzędz	Rabowice	1	68/1	PO2P/00247346/1
Kleszczewo	Gowarzewo	3	225	PO1D/00053035/2
Kleszczewo	Gowarzewo	2	207	PO1D/00053035/2
Swarzędz	Zalasewo	11	189	PO2P/00190939/0

Tabela nr 1

- 3.2. Nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczone pogrubionym drukiem w Tabeli nr 2 w pkt V niniejszej decyzji.
- 3.3. Nieruchomości, które w całości stają się z mocy prawa własnością Powiatu Poznańskiego, oznaczone w pkt VI.2 niniejszej decyzji.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:
 - 1.1. Projektowana inwestycja winna być zgodna z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2016r. poz.672 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016. poz.353 z późn. zm.).
 - 1.2. Należy zachować warunki wynikające z ostatecznej decyzji Wójta Gminy Kleszczewo z dnia 18.08.2016r. o środowiskowych uwarunkowaniach.
 - 1.3. Zgodnie z art. 21 ust.1 Ustawy, do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
 - 1.4. Zgodnie z art. 21 ust.2 Ustawy, do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych
2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:
 - 2.1. Planowana inwestycja przebiega przez obszary stanowisk archeologicznych stanowiących pozostałości pradziejowego i historycznego osadnictwa, podlegający ochronie i opiece konserwatorskiej zgodnie z art. 3 pkt. 4, art. 6, ust. 1, pkt. 3 a ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014r. poz.1446 z późn. zm.). Zgodnie z pismem Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 21.07.2016r. znak: KZ.4123.26.2016.IV, w przypadku zamiaru realizacji robót ziemnych lub dokonania zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, a które mogą doprowadzić do przekształcenia lub zniszczenia tego zabytku archeologicznego, niezbędne jest prowadzenia badań archeologicznych.
 - 2.2. Inwestor winien wyznaczyć uprawnionego archeologa lub jednostkę archeologiczną i wspólnie z nią złożyć do Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu wniosek o pozwolenie na wykonywanie powyższych badań archeologicznych, na które PKZ wyda stosowne pozwolenie, zgodnie z art.36 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014r. poz.1446 z późn. zm.).
3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa - Planowana inwestycja nie koliduje z celami obronności i bezpieczeństwa państwa, zgodnie z opinią Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu nr 2915/16 z dnia 27.07.2016r.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

1. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
2. Nieruchomości lub ich części, o których mowa w pkt VI.1. i pkt VI.2. niniejszej decyzji, stają się z mocy prawa własnością Powiat Poznański, z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

3. Za nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Powiatu Poznańskiego przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnej decyzji przez Starostę Poznańskiego, w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.
4. Na wniosek osoby uprawnionej do otrzymania odszkodowania, za nieruchomości, o których mowa w pkt 3 wypłaca się zaliczkę w wysokości 70% odszkodowania ustalonego przez organ pierwszej instancji w decyzji ustalającej wysokość odszkodowania, z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności. Wypłata zaliczki następuje jednorazowo w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku.
5. Osoba, której wypłacono zaliczkę, lub jej spadkobiercy są obowiązani do zwrotu zaliczki po jej waloryzacji na dzień zwrotu, jeżeli decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej została zmieniona, uchylona w całości lub w części dotyczącej tej osoby, lub stwierdzono jej nieważność.
6. Wysokość odszkodowania, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
7. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają.
8. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.
9. Odszkodowanie, za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.
10. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie odpowiednie przepisy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art.18 Ustawy.
11. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Powiatu Poznańskiego, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do upływu terminu, o którym mowa w pkt XX.
12. Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Powiatu Poznańskiego, jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, Zarząd Powiatu w Poznaniu jest obowiązany do nabycia tej części nieruchomości, na wniosek jej właściciela lub użytkownika wieczystego, w imieniu i na rzecz Powiatu Poznańskiego.
13. Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art.5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2016. poz. 290 z późn. zm.).

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych w poniższej Tabeli nr 2, zgodnie z mapami z projektem podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego Zbigniewa Kempńskiego, przyjętymi przez Starostę Poznańskiego do zasobu powiatowego dnia 13.09.2016r. i zaewidencjonowanymi pod nr P.3021.2016.12329, dnia 31.08.2016r. i zaewidencjonowanymi pod nr P.3021.2016.11796, dnia 06.09.2016r. i zaewidencjonowanymi pod nr P.3021.2016.12021, dnia 05.09.2016r. i zaewidencjonowanymi pod nr P.3021.2016.12017, dnia 15.09.2016r. i zaewidencjonowanymi pod nr P.3021.2016.12473.
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości sporządzone na czternastu arkuszach, stanowią **załącznik nr 2** do niniejszej decyzji.
3. W Tabeli nr 2 pogrubionym drukiem oznaczono nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi niniejszą decyzją, które przeznaczone są do zajęcia pod realizację inwestycji na rzecz Powiatu Poznańskiego.

Stan dotychczasowy				Stan po podziale		Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
Gmina	Obręb	arkusz	nr działki	Nr działki zajętej pod realizację inwestycji	Nr działki stanowiącej własność dotychczasowego właściciela	
1	2	3	4	5	6	7
Kostrzyn	Trzek	01	344/3	344/4	344/5	PO1F/00017784/5
Kostrzyn	Trzek	01	338	338/2	338/1	PO1F/00018807/0
Kostrzyn	Trzek	01	343	343/1	343/2	PO1F/00017736/4
Kostrzyn	Trzek	01	280	280/2	280/1	PO1F/00017733/3
Kostrzyn	Trzek	01	281	281/2	281/1	POF/00016371/0
Kostrzyn	Trzek	01	342	342/1	342/2	PO1F/00018630/8
Kostrzyn	Trzek	01	255	255/1	255/2	Bez oznaczenia
Kostrzyn	Trzek	01	340/2	340/3	340/4	PO1F/00038489/0
Kostrzyn	Trzek	01	286/5	286/7	286/6	PO1F/00016375/8
Kostrzyn	Trzek	01	340/1	340/5	340/6	PO1F/00037149/8
Kostrzyn	Trzek	01	286/4	286/9	286/8	PO1F/00033562/1
Kostrzyn	Trzek	01	286/2	286/11	286/10	PO1F/00032736/5
Kostrzyn	Trzek	01	286/1	286/13	286/12	PO1F/00032735/8
Kostrzyn	Trzek	01	431/3	431/5	431/6	PO1F/00044235/0
Kostrzyn	Trzek	01	339/7	339/8	339/9	PO1F/00040848/2
Kostrzyn	Trzek	01	335/16	335/24	335/23	PO1F/00045781/9
Kostrzyn	Trzek	01	335/19	335/26	335/25	PO1F/00034188/2
Kostrzyn	Trzek	01	335/14	335/28	335/27	PO1F/00041518/7
Kostrzyn	Trzek	01	335/8	335/32	335/31	PO1F/00042402/8
Kostrzyn	Trzek	01	335/9	335/30	335/29	PO1F/00025821/6
Kostrzyn	Trzek	01	335/10	335/34	335/33	PO1F/00039523/8
Kostrzyn	Trzek	01	289	289/2	289/1	Brak oznaczenia
Kostrzyn	Trzek	01	294/1	294/18	294/17	PO1F/00017764/9
Kostrzyn	Trzek	01	431/4	431/9	431/10	PO1F/00017764/9
Kostrzyn	Trzek	01	294/3	294/20	294/19	PO1F/00017764/9
Kostrzyn	Trzek	01	431/1	431/7	431/8	PO1F/00044503/0
Kostrzyn	Trzek	01	339/5	339/10	339/11	PO1F/00044503/0
Kostrzyn	Trzek	01	339/4	339/12	339/13	PO1F/00044503/0
Kostrzyn	Trzek	01	349	349/1	349/2	PO1F/00020813/2
Kleszczewo	Gowarzewo	05	443/1	443/6	443/5	PO1D/00001168/4
Kleszczewo	Gowarzewo	05	424	424/2	424/1	PO1D/00017688/0
Kleszczewo	Gowarzewo	05	442/32	442/38	442/37	PO1D/00017688/0
Kleszczewo	Gowarzewo	05	440/5	440/6	440/7	PO1D/00021640/3
Kleszczewo	Gowarzewo	05	442/31	442/40	442/39	PO1D/00030079/5
Kleszczewo	Gowarzewo	05	442/29	442/42	442/41	PO1D/00030079/5
Kleszczewo	Gowarzewo	05	442/28	442/44	442/43	PO1D/00030079/5
Kleszczewo	Gowarzewo	05	442/27	442/46	442/45	PO1D/00053571/1
Kleszczewo	Gowarzewo	05	442/26	442/48	442/47	PO1D/00053570/4
Kleszczewo	Gowarzewo	05	442/25	442/50	442/49	PO1D/00030079/5
Kleszczewo	Gowarzewo	05	442/11	442/52	442/51	PO1D/00052867/6
Kleszczewo	Gowarzewo	05	440/4	440/8	440/9	PO1D/00022031/8

Kleszczewo	Gowarzewo	05	442/10	442/54	442/53	PO1D/00017688/0
Kleszczewo	Gowarzewo	05	442/9	442/56	442/55	PO1D/00030079/5
Kleszczewo	Gowarzewo	05	440/1	440/12	440/13	PO1D/00015302/7
Kleszczewo	Gowarzewo	05	440/3	440/10	440/11	PO1D/00007246/7
Kleszczewo	Gowarzewo	05	437/13	437/18	437/17	PO1D/00045598/7
Kleszczewo	Gowarzewo	02	138	138/1	138/2	PO1D/00006259/4
Kleszczewo	Gowarzewo	02	141	141/2	141/1	PO1D/00028414/9
Kleszczewo	Gowarzewo	02	139	139/1	139/2	PO1D/00005996/5
Kleszczewo	Gowarzewo	02	128/12	128/17	128/18	PO1D/00027905/1
Kleszczewo	Gowarzewo	02	142/6	142/10	142/9	PO1D/00035481/1
Kleszczewo	Gowarzewo	02	142/8	142/12	142/11	PO1D/00007227/8
Kleszczewo	Gowarzewo	02	127/5	127/9	127/10	PO1D/00005022/7
Kleszczewo	Gowarzewo	02	127/6	127/7	127/8	PO1D/00005022/7
Kleszczewo	Gowarzewo	02	142/7	142/14	142/13	PO1D/00050062/9
Kleszczewo	Gowarzewo	02	127/1	127/11, 127/12	127/13	PO1D/00055865/3
Kleszczewo	Gowarzewo	02	487/6	487/25	487/26	PO1D/00053547/4
Kleszczewo	Gowarzewo	02	146/2	146/3	146/4	PO1D/00017704/9
Kleszczewo	Gowarzewo	02	485/19	485/33	485/32	PO1D/00007343/7
Kleszczewo	Gowarzewo	02	202	202/2	202/1	PO1D/00053036/9
Kleszczewo	Gowarzewo	02	200/1	200/4	200/3	PO1D/00047889/8
Kleszczewo	Gowarzewo	02	124/2	124/3	124/4	PO1D/00027890/2
Kleszczewo	Gowarzewo	02	211	211/1	211/2	PO1D/00017704/9
Kleszczewo	Gowarzewo	02	205/31	205/33, 205/34	205/35	PO1D/00048648/4
Kleszczewo	Gowarzewo	02	200/2	200/6	200/5	PO1D/00015016/5
Kleszczewo	Gowarzewo	02	88/22	88/37	88/38	PO1D/00013218/7
Kleszczewo	Gowarzewo	02	635	635/1	635/2	PO1D/00007221/6
Kleszczewo	Gowarzewo	02	187	187/2	187/1	PO1D/00017704/9
Kleszczewo	Gowarzewo	02	92/3	92/20	92/21	PO1D/00007249/8
Kleszczewo	Gowarzewo	02	782/3	782/7	782/6	PO1D/00016967/3
Kleszczewo	Gowarzewo	02	91	91/1	91/2	PO1D/00016967/3
Kleszczewo	Gowarzewo	02	176/4	176/7	176/6	PO1D/00036238/0
Kleszczewo	Gowarzewo	02	175/2	175/10	175/9	PO1D/00054470/0
Kleszczewo	Gowarzewo	02	176/5	176/9	176/8	PO1D/00017704/9
Kleszczewo	Gowarzewo	02	494	494/2	494/1	PO1D/00053174/8
Kleszczewo	Gowarzewo	02	175/1	175/12	175/11	PO1D/00054470/0
Kleszczewo	Gowarzewo	02	568/1	568/4	568/3	PO1D/00053860/4
Kleszczewo	Gowarzewo	02	567	567/2	567/1	PO1D/00007220/9
Kleszczewo	Gowarzewo	02	152	152/2	152/1	PO1D/00017704/9
Kleszczewo	Gowarzewo	03	251/3	251/18	251/19	PO1D/00010690/8
Kleszczewo	Gowarzewo	03	251/1	251/20	251/21	Brak oznaczenia
Kleszczewo	Gowarzewo	01	51/2	51/3	51/4	PO1D/00036198/7
Kleszczewo	Gowarzewo	01	52/1	52/14	52/15	PO1D/00014275/1
Kleszczewo	Gowarzewo	01	52/6	52/16	52/17	PO1D/00007235/7
Kleszczewo	Gowarzewo	01	59	59/1	59/2	PO1D/00017688/0
Kleszczewo	Gowarzewo	01	58	58/1	58/2	PO1D/00000202/8
Kleszczewo	Gowarzewo	01	60	60/1	60/2	PO1D/00017688/0

Kleszczewo	Gowarzewo	01	70/3	70/5	70/6	PO1D/00016908/2
Kleszczewo	Gowarzewo	01	70/4	70/7	70/8	PO1D/00016983/1
Kleszczewo	Gowarzewo	01	67/5	67/45	67/44	PO1D/00032798/5
Kleszczewo	Gowarzewo	01	67/9	67/49	67/48	PO1D/00017688/0
Kleszczewo	Gowarzewo	01	67/6	67/47	67/46	PO1D/00040765/4
Kleszczewo	Gowarzewo	01	67/20	67/51	67/50	PO1D/00010678/8
Kleszczewo	Gowarzewo	01	68/3	68/12	68/13	PO1D/00005346/4
Kleszczewo	Gowarzewo	01	67/18	67/53	67/52	PO1D/00010678/8
Kleszczewo	Gowarzewo	01	67/23	67/43	67/42	PO1D/00010678/8
Kleszczewo	Gowarzewo	01	68/4	68/8	68/9	PO1D/00050370/1
Kleszczewo	Gowarzewo	01	68/5	68/10	68/11	PO1D/00005346/4
Kleszczewo	Gowarzewo	01	65/20	65/31	65/32	PO1D/00001130/9
Kleszczewo	Gowarzewo	01	66	66/2	66/1	PO1D/00001130/9
Kleszczewo	Gowarzewo	01	65/12	65/33	65/34	PO1D/00017704/9
Kleszczewo	Gowarzewo	01	65/26	65/35	65/36	PO1D/00001130/9
Kleszczewo	Gowarzewo	01	755	755/1	755/2	PO1D/00006336/8
Kleszczewo	Gowarzewo	01	71	71/1	71/2	brak
Kleszczewo	Gowarzewo	01	62/1	62/3	62/4	PO1D/00006336/8
Kleszczewo	Gowarzewo	01	61	61/2	61/1	PO1D/00006336/8
Kleszczewo	Gowarzewo	01	73	73/2	73/1	PO1D/00017688/0
Kleszczewo	Gowarzewo	01	498	498/2	498/1	PO1D/00007551/8
Kleszczewo	Gowarzewo	01	3/7	3/29	3/30	PO1D/00013178/4
Kleszczewo	Gowarzewo	01	462	462/2	462/1	PO1D/00007551/8
Kleszczewo	Gowarzewo	01	9/1	9/6	9/7	PO1D/00053036/9
Kleszczewo	Gowarzewo	01	85/1	85/5	85/4	Gowarzewo T.III K.60
Kleszczewo	Gowarzewo	01	501/2	501/4	501/3	PO1D/00031740/7
Kleszczewo	Gowarzewo	01	2	2/1	2/2	PO1D/00035041/5
Kleszczewo	Gowarzewo	01	8	8/2	8/1	PO1D/00017688/0
Kleszczewo	Gowarzewo	01	1	1/2	1/1	PO1D/00005685/2
Kleszczewo	Gowarzewo	01	6	6/1	6/2	PO1D/00035041/5
Kleszczewo	Gowarzewo	01	7	7/2	7/1	PO1D/00035654/5
Kleszczewo	Gowarzewo	01	10	10/1	10/2	PO1D/00014242/1
Swarzędz	Kruszewnia	03	25	25/2	25/1	PO2P/00141246/7
Swarzędz	Kruszewnia	03	24/8	24/31	24/30	PO2P/00133800/0
Swarzędz	Kruszewnia	03	24/19	24/33	24/32	PO2P/00122824/4
Swarzędz	Kruszewnia	03	21	21/2	21/1	PO2P/00113100/7
Swarzędz	Kruszewnia	03	4/3	4/29	4/28	PO2P/00122824/4
Swarzędz	Kruszewnia	03	4/19	4/31	4/30	PO2P/00141886/5
Swarzędz	Kruszewnia	03	4/22	4/33	4/32	PO2P/00141886/5
Swarzędz	Kruszewnia	03	4/25	4/35	4/34	PO2P/00178333/2
Swarzędz	Kruszewnia	03	3	3/2	3/1	PO2P/00113100/7
Swarzędz	Kruszewnia	01	46/17	46/29	46/28	PO2P/00178332/5
Swarzędz	Kruszewnia	01	1/37	1/107	1/106	PO2P/00269140/7
Swarzędz	Kruszewnia	01	1/3	1/111	1/110	PO2P/00113100/7
Swarzędz	Kruszewnia	01	1/49	1/109	1/108	PO2P/00141514/7
Swarzędz	Rabowice	07	67/16	67/23	67/24	PO2P/00174342/0

Swarzędz	Rabowice	07	67/22	67/25	67/26	PO2P/00210169/8
Swarzędz	Rabowice	07	67/3	67/27	67/28	PO2P/00100831/6
Swarzędz	Rabowice	07	53/1	53/3	53/4	PO2P/00214204/4
Swarzędz	Rabowice	07	52/16	52/17, 52/19	52/18	PO2P/00094116/2
Swarzędz	Rabowice	01	44/1	44/8	44/9	PO2P/00053567/9
Swarzędz	Rabowice	01	44/4	44/5, 44/7	44/6	PO2P/00053567/9
Swarzędz	Rabowice	01	43/16	43/37	43/38	PO2P/00081605/3
Swarzędz	Rabowice	01	43/36	43/39	43/40	PO2P/00043620/6
Swarzędz	Rabowice	01	1/3	1/5	1/6	PO2P/00056906/9
Swarzędz	Rabowice	01	43/1	43/41	43/42	PO2P/00214757/5
Swarzędz	Rabowice	01	42/1	42/4	42/5	PO2P/00214204/4
Swarzędz	Rabowice	01	41	41/1	41/2	PO2P/00263238/9
Swarzędz	Zalasewo	10	198	198/2	198/1	PO2P/00254374/8
Swarzędz	Zalasewo	11	180/6	180/7	180/8	PO2P/00093892/8

Tabela nr 2

VI. Ustalam nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Powiatu Poznańskiego.

1. Ustalam, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości, oznaczone pogrubionym drukiem w kolumnie nr 5 „Nr działki zajętej pod realizację inwestycji” w Tabeli nr 2 zawartej w pkt V niniejszej decyzji, stają się z mocy prawa własnością Powiatu Poznańskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.
2. Ustalam, że nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren, wymienione w Tabeli nr 3, w całości stają się z mocy prawa własnością Powiatu Poznańskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Gmina	Obręb	arkusz	nr działki	Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
1	2	3	4	5
Kostrzyn	Trzek	1	294/16	PO1F/00017764/9
Kleszczewo	Gowarzewo	2	127/3	PO1D/00055865/3
Kleszczewo	Gowarzewo	2	205/30	PO1D/00017704/9
Kleszczewo	Gowarzewo	2	142/2	PO1D/00007227/8
Kleszczewo	Gowarzewo	2	145/2	PO1D/00017704/9
Kleszczewo	Gowarzewo	2	487/2	PO1D/00007349/9
Kleszczewo	Gowarzewo	2	487/1	13822

Tabela nr 3

VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego

Zatwierdzam projekt budowlany pn. „Przebudowa/ rozbudowa drogi powiatowej nr 2410 P na odcinku Węzeł Kleszczewo (S5)- Gowarzewo- Zalasewo (do skrzyżowania z ul. Olszynową), gmina Kleszczewo, Kostrzyn i Swarzędz, powiat poznański, województwo wielkopolskie”
(dla obiektów budowlanych kategorii: IV, XXV, XXVI)
stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej decyzji.

Zatwierdzony projekt budowlany obejmuje następujące części:

Tom I - Projekt zagospodarowania terenu,

Tom II a - Projekt architektoniczno – budowlany- Branża drogowa

Tom II b - Projekt architektoniczno - budowlany – Infrastruktura Towarzysząca

Tom II c - Projekt architektoniczno - budowlany – Informacja dot. Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

opracowany przez:

– mgr inż. Michał Baumgart posiadającego uprawnienia budowlane nr ewid. WKP/0252/POOD/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, członka WOIB nr WKP/BD/0072/09;

– mgr inż. Piotra Piskorka posiadającego uprawnienia budowlane nr ewid. ZAP/0219/POOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członka ZOIB nr ZAP/IE/0035/12;

– inż. Agnieszkę Rak posiadającą uprawnienia budowlane nr SLK/1159/PWOS/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członka WOIB nr WKP/IS/0523/07;

– mgr inż. Filip Gruszczyńskiego posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń nr ewid. WKP/0156/PWOT/08 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi, członka WOIB nr WKP/BT/0352/08;

VIII. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zatwierdzonym projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, zapewnić dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.
2. Przed przystąpieniem oraz w trakcie wykonywania robót należy przestrzegać i spełniać warunki zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
3. Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
5. Elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
6. Zarząd Powiatu w Poznaniu zobowiązany jest wystąpić o wydanie dziennika budowy do organu, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
7. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002r. Nr 108, poz.953 z późn. zm.) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i planu ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz.1126).
8. Zarząd Powiatu w Poznaniu jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla powiatu poznańskiego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - Oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016r. poz.290) – zwanej dalej „ustawą Prawo budowlane”;
 - W przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi

robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane;

- Informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane

9. Zgodnie z art.32 ust. 1 Ustawy, do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy Prawo budowlane.
10. Zarząd Powiatu w Poznaniu może przystąpić do użytkowania obiektów będących przedmiotem decyzji przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla powiatu poznańskiego.
11. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 14 dni od dnia doręczenia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla powiatu poznańskiego zawiadomienia Zarządu Powiatu w Poznaniu o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
12. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, o którym mowa w art.55 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla powiatu poznańskiego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

IX. Określam obowiązek budowy, okres użytkowania i terminy rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych

1. Nie dotyczy

X. Określam obowiązek i terminy rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania

1. Nie dotyczy

XI. Określam szczegółowe wymagania dotyczących nadzoru na budowie

Ustalam obowiązek zapewnienia nadzoru inwestorskiego w specjalnościach odpowiednich dla obiektu budowlanego, o którym mowa w §2 ust.1 pkt 14 lit. b, 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001r. Nr 138, poz.1554)

XII. Określam obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia

1. Ustalam obowiązek przebudowy sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 4, w zakresie oznaczonym linią koloru błękitnego w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Gmina	Obręb	arkusz	nr działki (nr działki przed podziałem)	Cel zajęcia nieruchomości	Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
1	2	3	4	5	6
Kleszczewo	Gowarzewo	02	211/2 (211)	Usunięcie kolizji kabla teletechnicznego	PO1D/00017704/9
Kleszczewo	Gowarzewo	01	70/8 (70/4)	Wymiana słupa energetycznego na nowy	PO1D/00016983/1

Tabela nr 4

2. Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu w zakresie określonym w punkcie XII.1 niniejszej decyzji.

XIII. Określam obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych

1. Ustalam obowiązek przebudowy innych dróg publicznych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 5, w zakresie oznaczonym linią koloru niebieskiego w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Gmina	Obręb	arkusz	nr działki	Kategoria drogi	Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
1	2	3	4	5	6
Kostrzyn	Trzek	1	272/1	Nawiązanie nawierzchni drogi powiatowej do dojazdu do Węzła Kleszczewo oraz wykonanie połączenia ścieżki rowerowej i chodnika z drogą serwisową	PO1D/00050239/1
Kleszczewo	Gowarzewo	2	146/4 (146/2)	Przebudowa drogi gminnej nr 329007P (ul. Czereśniowej) w zakresie niezbędnym do nawiązania się do ul. Tuleckiej	PO1D/00017704/9
Kleszczewo	Gowarzewo	2	187/1 (187)	Przebudowa drogi gminnej nr 329000P (ul. Akacyjowa) w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P	PO1D/00017704/9
Kleszczewo	Gowarzewo	1	59/2 (59)	Przebudowa drogi gminnej nr 3290025P (ul. Starowiejska) w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P	PO1D/00017688/0
Kleszczewo	Gowarzewo	2	152/1 (152)	Przebudowa drogi gminnej nr 3290003P (ul. Topolowa) w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P	PO1D/00017704/9
Swarzędz	Kruszewnia	3	21/1 (21)	Przebudowa drogi gminnej bez numeru (ul. Czarnoleska) w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P	PO2P/00113100/7
Swarzędz	Kruszewnia	3	3/1 (3)	Przebudowa drogi gminnej bez numeru (ul. Białowieska) w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P	PO2P/00113100/7

Tabela nr 5

3. Zezwalam na wykonanie obowiązku przebudowy innych dróg publicznych w zakresie określonym w punkcie XIII.1 niniejszej decyzji.

XIV. Określam obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 6, w zakresie oznaczonym

linią koloru brązowego w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Gmina	Obręb	arkusz	nr działki (nr działki przed podziałem)	Cel zajęcia nieruchomości	Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
1	2	3	4	5	6
Kostrzyn	Trzek	1	349/2 (349)	Przebudowa skarpy ciek Męcina	PO1F/00020813/2
Kleszczewo	Gowarzewo	2	202/1 (202)	Przebudowa rowu melioracji szczegółowej „R-D”	PO1D/00053036/9
Kleszczewo	Gowarzewo	2	92/5	Przebudowa skarp ciek Kopia II	PO1D/00007249/8
Kleszczewo	Gowarzewo	2	92/10	Przebudowa skarp ciek Kopia II	PO1D/00007249/8
Kleszczewo	Gowarzewo	2	92/11	Przebudowa skarp ciek Kopia II	PO1D/00007249/8
Kleszczewo	Gowarzewo	1	(71/2) 71	Przebudowa rowu melioracji szczegółowej „R-8”	brak
Kleszczewo	Gowarzewo	1	9/7 (9/1)	Przebudowa rowu melioracji szczegółowej „R-A”	PO1D/00053036/9
Kleszczewo	Gowarzewo	1	85/4 (85/1)	Przebudowa rowu melioracji szczegółowej „R-A”	Gowarzewo T.III K.60
Swarzędz	Kruszewnia	3	25/1 (25)	Budowa przepustu na rowie oraz przebudowa rowu melioracji szczegółowej „K-I”	PO2P/00141246/7
Swarzędz	Kruszewnia	3	24/30 (24/8)	Budowa przepustu na rowie oraz przebudowa rowu melioracji szczegółowej „K-I”	PO2P/00133800/0
Swarzędz	Rabowice	1	41/2 (41)	Przebudowa skarpy rowu melioracji szczegółowej „M-25”	PO2P/00263238/9
Swarzędz	Zalasewo	10	198/1 (198)	Przebudowa rowu melioracji szczegółowej „M-25”	PO2P/00254374/8

Tabela nr 6

- Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w zakresie określonym w punkcie XIV.1 niniejszej decyzji.

XV. Określam obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów

- Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 7, w zakresie oznaczonym liniją koloru zielonego w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Gmina	Obręb	arkusz	nr działki (nr działki przed podziałem)	Cel zajęcia nieruchomości	Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu	Oznaczenie lokalizacji zjazdu
1	2	3	4	5	6	7
Kleszczewo	Gowarzewo	05	442/53 (442/10)	Przebudowa drogi wewnętrznej	PO1D/00017688/0	w zakresie niezbędnym do

						nawiązania się do drogi powiatowej 2410P
Kleszczewo	Gowarzewo	02	173	Przebudowa drogi wewnętrznej	PO1D/00017704/9	w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P
Kleszczewo	Gowarzewo	01	67/48 (67/9)	Przebudowa drogi wewnętrznej	PO1D/00017688/0	w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P
Kleszczewo	Gowarzewo	01	73/1 (73)	Przebudowa drogi wewnętrznej	PO1D/00017688/0	w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P
Kleszczewo	Gowarzewo	01	8/1 (8)	Przebudowa drogi wewnętrznej	PO1D/00017688/0	w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P
Swarzędz	Rabowice	07	67/26 (67/22)	Przebudowa drogi wewnętrznej	PO2P/00210169/8	w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P
Swarzędz	Rabowice	01	43/38 (43/16)	Przebudowa drogi wewnętrznej	PO2P/00081605/3	w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P
Swarzędz	Rabowice	01	42/5 (42/1)	Przebudowa drogi wewnętrznej	PO2P/00214204/4	w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P
Swarzędz	Rabowice	01	43/42 (43/1)	Przebudowa drogi wewnętrznej	PO2P/00214757/5	w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P
Swarzędz	Zalasewo	10	625	Przebudowa drogi wewnętrznej	PO2P/00113670/3	w zakresie niezbędnym do nawiązania się do drogi powiatowej 2410P

Tabela nr 7

2. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów w zakresie określonym w punkcie XV.1 niniejszej decyzji.

XVI. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości

1. Dla realizacji obowiązków określonych w pkt. XII, XIII, XIV, XV ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia, stosując odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 oraz art. 124a Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) zgodnie z treścią powyższych punktów na ich budowę, przebudowę, rozbiórkę o których mowa w punktach XII.1, XIII.1, XIV.1, XV.1 niniejszej decyzji. Jednocześnie wskazuję, że:
 - 1.1. Na Zarządzie Powiatu w Poznaniu ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu obowiązków określonych w pkt. XII, XIII, XIV, XV.
 - 1.2. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) Rozdział 5: Odszkodowania za wyłączone nieruchomości.
 - 1.3. Jeżeli dokonane roboty budowlane uniemożliwiają właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Zarząd Powiatu w Poznaniu nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
 - 1.4. Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową, przebudową, rozbiórką a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii przebudowanych sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
 - 1.5. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do odpowiedniego wpisu w księdze wieczystej.

XVII. Tereny wód płynących

1. Ustalam przejście przez tereny wód płynących na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 8, w zakresie oznaczonym linią koloru różowego w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Gmina	Obręb	arkusz	nr działki	Księga wieczysta lub oznaczenie dokumentu
1	2	3	4	5
Kostrzyn	Trzek	1	298	Brak oznaczenia
Kleszczewo	Gowarzewo	2	185	PO1D/00053034/5

Tabela nr 8

2. Zarząd Powiatu w Poznaniu jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji przedmiotowej inwestycji.
3. W związku z nadaniem decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, Zarząd Powiatu w Poznaniu jest zobowiązany do niezwłocznego uzgodnienia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi organami, o których mowa w art.11 ust.1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2015r. poz. 469 z późn. zm.), zakresu, warunków i terminu zajęcia terenów wód płynących.
4. Za szkody powstałe w wyniku przejścia inwestycji drogowej przez tereny wód płynących, przysługuje odszkodowanie ustalane na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.
5. Do zapłaty powyższego odszkodowania jest obowiązany Powiat Poznański.

XVIII. Tereny linii kolejowej

1. Nie dotyczy

XIX. Roboty realizowane na podstawie oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane.

1. Nie dotyczy

XX. Określenie terminu wydania nieruchomości oraz nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

1. Określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
2. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, niniejsza decyzja:
 - zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości;
 - uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
 - uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.11a ust.1 Ustawy, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na budowę drogi gminnej lub powiatowej wydaje Starosta na wniosek właściwego zarządcy drogi.

W dniu 24.10.2016r. do Starosty Poznańskiego wpłynął wniosek oraz uzupełnienia z dnia 9.11.2016r. i 10.11.2016r. (data wpływu) Pełnomocnika Pana Michała Baumgart działającego z upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu, działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu w Poznaniu w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn „Przebudowa/ rozbudowa drogi powiatowej nr 2410 P na odcinku Węzeł Kleszczewo (S5)- Gwarzewo- Zalasewo (do skrzyżowania z ul. Olszynową), gmina Kleszczewo, Kostrzyn i Swarzędz, powiat poznański, województwo wielkopolskie” z rygiem natychmiastowej wykonalności.

Po sprawdzeniu uzupełnionego wniosku, stwierdzono, że spełnia wszystkie wymagania formalno-prawne wynikające z ustawy.

Do wniosku załączono m.in. wymagane Ustawą:

1. Opinie dotyczące realizacji planowanej drogi:
 - Zarządu Województwa Wielkopolskiego – pozytywna opinia w postanowieniu nr 121/16 z dnia 14.07.2016r. znak: DI-IV.8012.121.2016
 - Zarządu Powiatu w Poznaniu – pozytywna opinia w uchwale nr 1026/2016 z dnia 13.07.2016r.
 - Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz – pozytywna opinia z dnia 18.07.2016r. pismo znak: RI.7011.12.2016-3
 - Wójta Gminy Kleszczewo- pozytywna opinia nr SI.7022.25.2016 z dnia 19.08.2016r.
 - Opinia Burmistrza Gminy Kostrzyn – brak opinii. Zgodnie z wyjaśnieniami pełnomocnika Burmistrz nie wniósł uwag w ustawowym terminie 14 dni.
 - Opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 02.08.2016r. znak: NZZP.Z.470.41.2016
 - Powiatowego Konserwatora Zabytków – opinia z dnia 21.07.2016r. znak: KZ.4123.26.2016.IV
 - Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu – opinia pozytywna z dnia 27.07.2016r. nr 2915/16.
2. Projekt budowlany wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu.
3. Mapy w skali 1:500 przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrowienie terenu.
4. Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.
5. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.

6. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami.
7. Decyzja Wójta Gminy Kleszczewo z dnia 18.08.2016r. o środowiskowych uwarunkowaniach.
8. Decyzje pozwolenia wodno-prawnego z dnia 04.11.2016r. znak: WŚ.6341.2.110.2016.V i z dnia 04.11.2016r. znak: WŚ.6341.1.168.2016.V i sprostowanie decyzji postanowienie znak: WŚ.6341.2.11.2016.V z dnia 10.11.2016r.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c, d, e, g ustawy.

Ponadto w związku z uwagami w opinii Zarządu Województwa Wielkopolskiego i Zarządu Powiatu w Poznaniu, które dotyczyły uzgodnień projektu budowlanego, po przeanalizowaniu projektu budowlanego stwierdza się, że jest on kompletny i posiada wszystkie wymagane przepisami prawa uzgodnienia i dokumenty.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

O wszczęciu postępowania administracyjnego zgodnie z art.11d ust.5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2015r. poz.2031 z późn. zm.) zawiadomiono poprzez obwieszczenia Starosty Poznańskiego umieszczone na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Poznaniu w dniach od 14.11.2016r. do 28.11.2016r., w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kostrzynie, Urzędu Gminy Kleszczewo i Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu w dniach od 14.11.2016r. do 28.11.2016r. oraz umieszczone w urzędowych publikatorach teleinformatycznych Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz opublikowane w prasie lokalnej („Polska Głos Wielkopolski”) w dniu 14.11.2016r. Wysłano także zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom, użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie przedmiotowej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości sporządzony na dzień 08.11.2016r.

W trakcie trwającego postępowania administracyjnego wpłynęły wnioski dotyczące przedmiotowej sprawy.

Pismem z dnia 22.11.2016r. do Starosty Poznańskiego uwagi zgłosiła właścicielka nieruchomości nr 124/2 obr. Gowarzewo, gmina Kleszczewo wskazując że budynek mieszkalny znajdujący się na działce jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków, który podlega ochronie konserwatorskiej. Organ przeanalizował, że przedmiotowa inwestycja polegająca na przebudowie i rozbudowie drogi powiatowej 2410P, została pozytywnie zaopiniowana przez Powiatowego Konserwatora Zabytków- opinia z dnia 21.07.2016r. znak: KZ.4123.26.2016.IV. Planowana inwestycja przebiega przez obszary stanowisk archeologicznych stanowiących pozostałości pradziejowego i historycznego osadnictwa, podlegający ochronie i opiece konserwatorskiej zgodnie z art. 3 pkt. 4, art. 6, ust. 1, pkt. 3 a ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014r. poz.1446 z późn. zm.). Zgodnie z pismem Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 21.07.2016r. znak: KZ.4123.26.2016.IV, w przypadku zamiaru realizacji robót ziemnych lub dokonania zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, a które mogą doprowadzić do przekształcenia lub zniszczenia tego zabytku archeologicznego, niezbędne jest prowadzenia badań archeologicznych.

Zgodnie z załączonym projektem budowlanym, przedmiotowy budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków, nie jest przedmiotem postępowania w powyższej sprawie a jedynie dz. nr ewid. 124/2 obr. Gowarzewo. W związku z powyższym w piśmie z dnia 28.11.2016r. poinformowano o wnioskowym charakterze przedmiotowego postępowania oraz przedstawiono procedurę wydawania decyzji o

zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie Ustawy, jednocześnie pouczając o przysługującym stronom prawie.

Ponieważ postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ma charakter wnioskowy, Starosta Poznański jest uprawniony wyłącznie do sprawdzenia, czy złożony wniosek spełnia wymogi przewidziane prawem oraz przeprowadza postępowanie dążące do wydania decyzji. Nie posiada natomiast uprawnień do oceny zasadności i zakresu inwestycji. Dlatego też po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego następuje wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Pismem z dnia 23.11.2016r. właściciel działki i nr ewid. 440/5 obr. Gowarzewo, gmina Kleszczewo zgłosił prośbę o korektę zjazdu.

Pismem z dnia 28.11.2016r. właściciele działki o nr ewid. 142/7 obr. Gowarzewo, gmina Kleszczewo zgłosili prośbę o budowę zjazdów.

Pismem z dnia 28.11.2016r. właścicielka działki o nr ewid. 474/1 i 44/4 obr. Rabowice, gmina Swarzędz zgłosiła prośbę o budowę oświetlenia na odcinku zabudowań przy ul. Średzkiej w Rabowicach oraz budowę kanalizacji sanitarnej.

Pismem z dnia 28.11.2016r. właściciele działki o nr ewid. 67/16 obr. Rabowice, gmina Swarzędz zgłosili prośbę o korektę zjazdu.

Na powyższe uwagi i wnioski Starosta Poznański pismami z dnia 12.12.2016r. odpowiedział, iż zgodnie z informacją uzyskaną od Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu w przypadku zjazdów istniejących, lub na które wydano zgodę na ich lokalizację, uwagi o korektę zjazdów zostaną uwzględnione na etapie wykonawczym. W przypadku zjazdów nowo projektowanych, to zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r poz. 1440) budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu.

Odnosnie nie zaprojektowania oświetlenia na dalszym odcinku inwestycji, poinformowano w piśmie, że oświetlenie zostało zaprojektowane w miejscach wymaganych przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124). Jak również w piśmie wyjaśniono, że budowa kanalizacji sanitarnej nie należy do zadań powiatu. Zgodnie ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. (Dz. U. z 2015 r. poz. 139 z późn. zm.) odprowadzanie ścieków jest zadaniem własnym gminy i dlatego nie zostało ujęte w przedmiotowej inwestycji.

Jednocześnie poinformowano, że postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ma charakter wnioskowy, Starosta Poznański jest uprawniony wyłącznie do sprawdzenia, czy złożony wniosek spełnia wymogi przewidziane prawem oraz przeprowadza postępowanie dążące do wydania decyzji. Nie posiada natomiast uprawnień do oceny zasadności i zakresu inwestycji. Dlatego też po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego następuje wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Pouczono o przysługujących stronie prawach i możliwości odwołania od decyzji.

Pismem z dnia 28.11.2016r. Wspólnota Mieszkańców Nieruchomości Kruszewnia wniosła protest dla przedmiotowej inwestycji, negując lokalizację zatoki autobusowej na terenie nieruchomości 1/49 obr. Kruszewnia, gmina Swarzędz. W odpowiedzi z dnia 12.12.2016r. poinformowano o ogólnych zasadach postępowania w ramach realizacji inwestycji drogowej w trybie Ustawy oraz o wnioskowym charakterze postępowania.

Pismem z dnia 1.12.2016r. LTG Nieruchomości sp z o.o. działający w imieniu Wspólnoty Mieszkańców Nieruchomości Kruszewnia wniósł protest dla przedmiotowej inwestycji, negując lokalizację zatoki autobusowej na terenie nieruchomości 1/49 obr. Kruszewnia, gmina Swarzędz, jak również zgłoszono

wniosek o dopuszczenie Wspólnoty do udziału w postępowaniu administracyjnym w charakterze strony. Postanowieniem z dnia 05.12.2016r. odmówiono udziału w postępowaniu. Zdaniem organu wspólnota mieszkaniowa może, co do zasady, być stroną postępowania administracyjnego. Zdolność ta ograniczona jest jednak do sfery prawnej z zakresu zadań wspólnoty, czyli spraw związanych z zarządzaniem. Z przedmiotowej realizacji inwestycji zdaniem organu nie wynikają dla Wspólnoty Mieszkaniowej uprawnienia bądź obowiązki natury prawnoadministracyjnej, gdyż Wspólnota Mieszkaniowa nie jest właścicielem ani użytkownikiem wieczystym gruntu zlokalizowanego pod projektowaną inwestycją drogową. Co znajduje swoje potwierdzenia w Wyroku WSA w Warszawie z 2015-04-07 I SA/Wa 3375/14, II SA/Wr 616/14 - Wyrok WSA we Wrocławiu. Z akt sprawy- tj. Wypisów z Ewidencji Gruntów i Budynków Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu (kataster nieruchomości) wynika bowiem, że Wspólnota Mieszkaniowa nie posiada żadnego prawa rzeczowego do nieruchomości objętej wnioskiem o realizację inwestycji drogowej lub do jej części. W związku z powyższym Wspólnota wykonuje prawa i obowiązki związane tylko z zarządzaniem nieruchomością wspólną i w tym zakresie ma zdolność prawną (art. 1 ust. 1, art. 6, art. 18, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali). Zgodnie z w/w Ustawą o własności lokali, art. 6 wspólnotę mieszkaniową tworzy ogół właścicieli, których lokale wchodzi w skład określonej nieruchomości. Przedmiotowe postępowanie dotyczy zajęcia nieruchomości pod inwestycją drogową, nieruchomości, której właścicielem Wspólnota nie jest, a jej właściciele zostali powiadomieni stosownie do art. 11 d ust. 5 Ustawy.

W trakcie postępowania udzielono drogą elektroniczną informacji o projektowanej inwestycji zainteresowanym stronom postępowania (właścicielom działek nr ewid. 142/7 obr. Gowarzewo, gmina Kleszczewo, dz. nr ewid. 1/49 obr. Kruszwonia, gmina Swarzędz.).

Zapisy ostatecznej decyzji Wójta Gminy Kleszczewo z dnia 18.08.2016r. o środowiskowych uwarunkowaniach, zostały uwzględnione w niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w której zatwierdza się projekt budowlany stanowiący integralną część niniejszej decyzji. Zgodnie z treścią decyzji odstąpiono od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. W decyzji stwierdzono, że po przeanalizowaniu zasięgu, wielkości i złożoności oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz ustalono, że realizacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i nie będzie transgenicznie oddziaływać na środowisko.

Z związku z art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 03.10.2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016. poz.353 z późn. zm.) dokonano analizy, czy we wniosku o wydanie niniejszej decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian. Również wnioskodawca nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko w ramach niniejszego postępowania.

W związku z art. 96 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 03.10.2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016. poz.353 z późn. zm.), rozważano czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie miała potencjalnie znaczącego oddziaływania na obszar Natura 2000, ponieważ zlokalizowana jest poza tymi obszarami, a biorąc pod uwagę zakres i lokalizację planowanej inwestycji stwierdzono, że realizacją inwestycji nie spowoduje znaczącego zagrożenia dla środowiska. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Cybiny PLH300038, oddalony o około 4 km.

Wniosek o wydanie niniejszej decyzji zawierał również, zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy, wniosek o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Powyższy wniosek został uzasadniony ważnym interesem społecznym i gospodarczym- z planowanego przez Powiat Poznański aplikowania o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach realizacji

Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w miejskim obszarze Funkcjonalnym Poznania w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 - 2020. Zgodnie z orzecznictwem Wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 28 lutego 2014 r. II OSK 93/14 „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego, usprawnienie transportu drogowego, jak i planowane terminy realizacji inwestycji, czy też finansowanie inwestycji z funduszy europejskich uzasadniają nadanie decyzji rygору natychmiastowej wykonalności”.

Po przeprowadzeniu wymaganej przepisami prawa procedury i mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Poznańskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art.11f ust.3 Ustawy i art.49 k.p.a. zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi, oraz w prasie lokalnej.

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016, poz. 1827).



z up. STAROSTY
Tomasz Łubiński
WICESTAROSTA

Załączniki:

- nr 1 - mapy z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (3 arkusze)
- nr 2 - mapy z projektami podziału nieruchomości (14 arkuszy)
- nr 3 - projekt budowlany sporządzony w czterech częściach odrębnie oprawionych

Otrzymują:

1. Pan Michał Baumgart pełnomocnik Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu – 2 egzemplarze decyzji wraz z załącznikami
2. WD-a/a - 1 egzemplarz decyzji wraz z załącznikami

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla powiatu poznańskiego, ul. Zielona 8, 61-851 Poznań (decyzja z rygorem natychmiastowej wykonalności wraz z załącznikami).
2. Wydział Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Poznaniu - w miejscu (decyzja z rygorem natychmiastowej wykonalności bez załączników)
3. Sąd Rejonowy w Poznaniu – Stare Miasto w Poznaniu, Wydział VI Ksiąg Wieczystych, ul. Młyńska 1a, 61-729 Poznań (decyzja ostateczna bez załączników) na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2016r. poz.790 z późn. zm.).
4. Sąd Rejonowy we Wrześni ul. Jana Pawła II 10, Jana Pawła II 10, 62-300 (decyzja ostateczna bez załączników) na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2016r. poz.790 z późn. zm.).
5. Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej ul. Stary Rynek 6, 63-000 Środa Wielkopolska (decyzja ostateczna bez załączników) (na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2016r. poz.790 z późn. zm.).
6. Starosta Poznański - Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu (decyzja ostateczna bez załączników) na podstawie art. 23 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015r. poz. 520 z późn. zm.).
7. Wójt Gminy Kleszczewo (dot. decyzji Wójta z dnia 18.08.2016r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia)- (decyzja z rygorem natychmiastowej wykonalności bez załączników)

Sprawę prowadzi:

Wydział Dróg i Gospodarki Przestrzennej
Karolina Eppel-Kaczmarek, główny specjalista tel.: 61-8410-742

